

2 ESPECIALIZACIÓN DE USOS.

En el presente anexo a la Normativa del PMMIC de Puerto Santiago se relacionan las parcelas del Espacio Privado en las que se modifica algún parámetro urbanístico, detallando en qué consiste dicho cambio. En el resto de parcelas, no recogidas aquí, sigue vigente la totalidad de las determinaciones del planeamiento vigente. Del mismo modo, siguen vigentes todos aquellos parámetros de ordenación del planeamiento municipal que el presente PMMIC no modifique expresamente y que no contradigan lo establecido en el mismo.

La superficie de cada una de las parcelas se obtiene conciliando la cartografía de 2010, facilitada por Grafcan, con el catastro de 2010, facilitado por el Ministerio de Economía y Hacienda (actualmente el catastro está en revisión); esto se debe a la no correspondencia entre la geometría de los recintos del planeamiento vigente y la realidad ejecutada, recogida en la cartografía, tanto en el municipio de Santiago del Teide como en Guía de Isora. El mismo criterio se ha seguido en la representación gráfica de las parcelas en los planos de este PMMIC.













										Δ APROV
GI-0001	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
o La	RESIDENCIAL TURÍSTICO	60	60	4	5	2,40	3,00	7.565,91	9.457,38	2.269,77
								SUP. CON	STRUIBLE	
GI-002	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	924,82	924,82	0,00
				ALT				SUP. CON		APROV (UdA)
GI-003	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,55	0,55	2.258,35	2.258,35	0,00
								SUP. CON		ΔAPROV (UdA)
GI-004	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,55	0,55	2.904,68	2.904,68	0,00
								SUP. CON		
GI-005	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
Ū PARTONIA P	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,55	0,55	1.419,36	1.419,36	0,00
				ALT.				SUP. CON		∆ APROV (UdA)
900-ID	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,55	0,55	523,54	523,54	0,00
										Δ APROV (UdA)
GI-007	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,55	0,55	1.171,28	1.171,28	0,00
			ACIÓN %)					SUP. CON		Δ APROV (UdA)
80I9	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,55	0,55	1.966,65	1.966,65	0,00
								SUP. CON		
600-IS	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,55	0,55	2.001,47	2.001,47	0,00
	USO			ALT			ABILIDAD	SUP. CON		ΔAPROV (UdA)
GI-010	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	405,30	405,30	0,00





Plan de modernización, mejora e incremento de la competitividad de Puerto Santiago, Santiago del Teide - Guía de Isora, Tenerife

			ACIÓN					SUP. CON		
L10-19	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.134,39	1.134,39	0,00
	USO							SUP. CON		
GI-012	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	412,85	412,85	0,00
			ACIÓN %)	ALT						
GI-013	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.406,73	1.406,73	0,00
	USO							SUP. CON		
GI-014	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.524,24	1.524,24	0,00
	USO						ABILIDAD	SUP. CON		AAPROV (UdA)
GI-015	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
9	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	434,70	434,70	0,00
				ALŢ						$\Delta \operatorname{APROV}_{(UdA)}$
GI-016	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.479,29	1.479,29	0,00
	USO		ACIÓN %)	ALT				SUP. CON	STRUIBLE	
GI-017	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	703,36	703,36	0,00
	USO						ABILIDAD		STRUIBLE	
GI-018	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.439,45	1.439,45	0,00
	USO		ACIÓN %)			EDIFIC/m _c	ABILIDAD	SUP. CON		Δ APROV (UdA)
GI-019	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	2.539,44	2.539,44	0,00
	USO		ACIÓN %)				ABILIDAD	SUP. CON		$\Delta \operatorname{APROV}_{(UdA)}$
GI-020	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
DECISION STORY	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.499,37	1.499,37	0,00





								SUP. CON		
GI-021	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	40	40	3	4	1,20	1,60	2.181,99	2.909,31	872,79
							ABILIDAD	SUP. CON		APROV (UdA)
GI-022	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.278,70	1.278,70	0,00
								SUP. CON		
GI-023	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	40	40	3	4	1,20	1,60	13.292,23	17.722,97	5.316,89
								SUP. CON		Δ APROV (UdA)
GI-024	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
U	RESIDENCIAL TURÍSTICO	100	100	2	3	0,55	0,83	1.496,47	2.244,70	897,88
								SUP. CON		
GI-025	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
o o o	RESIDENCIAL TURÍSTICO	100	100	2	3	0,55	0,83	462,82	694,23	277,69
				ALT				SUP. CON		
GI-026	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	100	100	2	3	0,55	0,83	216,72	325,08	130,03
								SUP. CON	STRUIBLE	APROV (UdA)
GI-027	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	40	40	3	4	1,20	1,60	1.860,44	2.480,59	744,18
						EDIFICA		SUP. CON		APROV (UdA)
GI-028	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	40	40	3	4	1,20	1,60	1.404,04	1.872,05	561,62
			ACIÓN			EDIFICA		SUP. CON		ΔAPROV (UdA)
GI-029	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	40	40	3	4	1,20	1,60	1.203,75	1.605,01	481,50
	USO		CIÓN					SUP. CON		
GI-030	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
9	RESIDENCIAL TURÍSTICO	40	40	3	4	1,20	1,60	3.657,31	4.876,41	1.462,92





COLARED	USO		ACIÓN					SUP. CON		
GI-031	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
Ū	RESIDENCIAL TURÍSTICO	40	40	3	4	1,20	1,60	1.620,78	2.161,05	648,31
	USO							SUP. CON		
GI-032	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	TURÍSTICO TURÍSTICO	25	25	4	5	1,00	1,25	10.328,54	12.910,67	3.098,56
	USO		ACIÓN	ALŢ				SUP. CON		
GI-033	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	2.321,13	2.321,13	0,00
	USO							SUP. CON		
GI-034	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
ō h	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.215,89	1.215,89	0,00
	USO		ACIÓN					SUP. CON		Δ APROV
GI-035	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
Ü	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.659,12	1.659,12	0,00
	USO			ALT	URA				STRUIBLE	APROV (UdA)
GI-036	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO
U Salara	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	2.516,02	2.516,02	0,00
	Uso	OCUP	ACIÓN			EDIFIC/		SUP. CON		APROV (UdA)
GI-037	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
U S	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.598,64	1.598,64	0,00
	USO	OCUP	ACIÓN)		URA				STRUIBLE	APROV (UdA)
GI-038	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
U	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.522,85	1.522,85	0,00
	别 USO		ACIÓN			EDIFIC/m _o		SUP. CON	STRUIBLE	
GI-039	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
9	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.989,00	1.989,00	0,00
	USO	OCUP	ACIÓN				ABILIDAD	SUP. CON	STRUIBLE	Δ APROV (UdA)
GI-040	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.445,13	1.445,13	0,00





									SUP. CON		
GI-041		PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
9		RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.174,57	1.174,57	0,00
	26.	USO							SUP. CON		
GI-042	》	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
		RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.356,22	1.356,22	0,00
					ALT						
GI-043		PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
G		RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	2.033,02	2.033,02	0,00
		USO					EDIFICA				
GI-044		PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
5		RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	152,09	152,09	0,00
				ACIÓN	ALT				SUP. CON		
GI-045		PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
5		MIXTO TURÍSTICO	50	50	6	7	3,40	3,96	29.279,85	34.102,41	5.787,08
		USO					EDIFICA	BILIDAD	SUP. CON		Δ APROV (UdA)
GI-046		PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
		RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	524,26	524,26	0,00
		USO			ALT			BILIDAD	SUP. CON		ΔAPROV (UdA)
GI-047		PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
9		RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,60	0,60	1.050,27	1.050,27	0,00
		USO					EDIFICA	BILIDAD	SUP. CON		Δ APROV (UdA)
GI-048	多(耳鼻	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
U		TURÍSTICO TURÍSTICO	25	25	4	5	1,00	1,25	5.970	7.462,73	1.791,06
		USO	OCUP	ACIÓN	ALT	URA	EDIFICA (m _c ²	(BILIDAD	SUP. CON	STRUIBLE	Δ APROV (UdA)
GI-049		PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
O O		EQUIP. DEPORTIVO	10	30	1	1	0,30	0,30	1.990,21	1.990,21	0,00
	7.8日表				ALT			BILIDAD	SUP. CON		$\Delta APROV $ (UdA)
GI-050		PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
G		RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,55	0,55	2.773,72	2.773,72	0,00





								SUP. CON	ISTRUIBLE	
GI-051	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,55	0,55	592,84	592,84	0,00
										Δ APROV (UdA)
GI-052	PGO PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	50	50	2	2	0,55	0,55	1.311,38	1.311,38	0,00
1-053	USO PMM	PGO	ACIÓN PMM	PGO	URA m) PMM					
Gl-053						(m,				
	PGO PMM	PGO 100	PMM	PGO 2	PMM	PGO 0,55	PMM 0,83	PGO 348,60	PMM	∆ INCREMENTO EDIF
GI-054 GI-053	PGO PMM RESIDENCIAL TURÍSTICO	PGO 100	PMM 100	PGO 2	PMM 3	PGO 0,55	PMM 0,83	PGO 348,60	PMM 522,90	Δ INCREMENTO EDIF 209,16





Plan de modernización, mejora e incremento de la competitividad de Puerto Santiago, Santiago del Teide - Guía de Isora, Tenerife







Plan de modernización, mejora e incremento de la competitividad de Puerto Santiago, Santiago del Teide - Guía de Isora, Tenerife

	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV (UdA)
Но-оол	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
Y V	RESIDENCIAL TURÍSTICO	40 40	4 4	0,60 0,60	8.257,06 8.257,06	0,00
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA	EDIFICABILIDAD (m _c ² /m _s ²)	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV (UdA)
Но-002	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	40 40	4 5	1,00 1,25	8.247,50 10.309,37	2.061,87
33	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV (UdA)
Но-003	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	40 40	4 5	1,20 1,50	11.732,20 14.665,25	2.933,05
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	Δ APROV (UdA)
Но-004	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
T S S	MIXTO TURÍSTICO	40 40	4 5	1,30 1,63	6.761,43 8.451,79	1.690,36
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD (m _c ² /m _s ²)	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV (UdA)
НО-005	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO
¥ (a)	MIXTO TURÍSTICO	40 40	4 5	0,80 1,00	11.018,32 13.772,90	2.754,58
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	$\left[\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ {}^{(m_{0}^{-2}/m_{\mathbf{s}}^{-2})} \end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	Δ APROV (UdA)
900-ОН	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	60 60	3 4	0,50 0,67	7.541,78 10.055,70	2.513,93
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	$\Delta \operatorname{APROV}_{(\operatorname{UdA})}$
НО-007	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	60 60	3 4	0,50 0,67	831,01 1.108,01	277,00
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV (UdA)
800-ОН	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	TURÍSTICO TURÍSTICO	60 60	6 7	1,60 1,87	26.846,26 31.320,63	4.474,38
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD (m _g ² /m _s ²)	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV (UdA)
600-ОН	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	60 60	2 2	0,50 0,50	618,42 618,42	0,00
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD (m _c ^{2/m} s ²)	SUP. CONSTRUIBLE (mc²)	Δ APROV (UdA)
HO-010	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	80 80	2 3	1,60 2,40	14.940,03 22.410,05	7.470,02

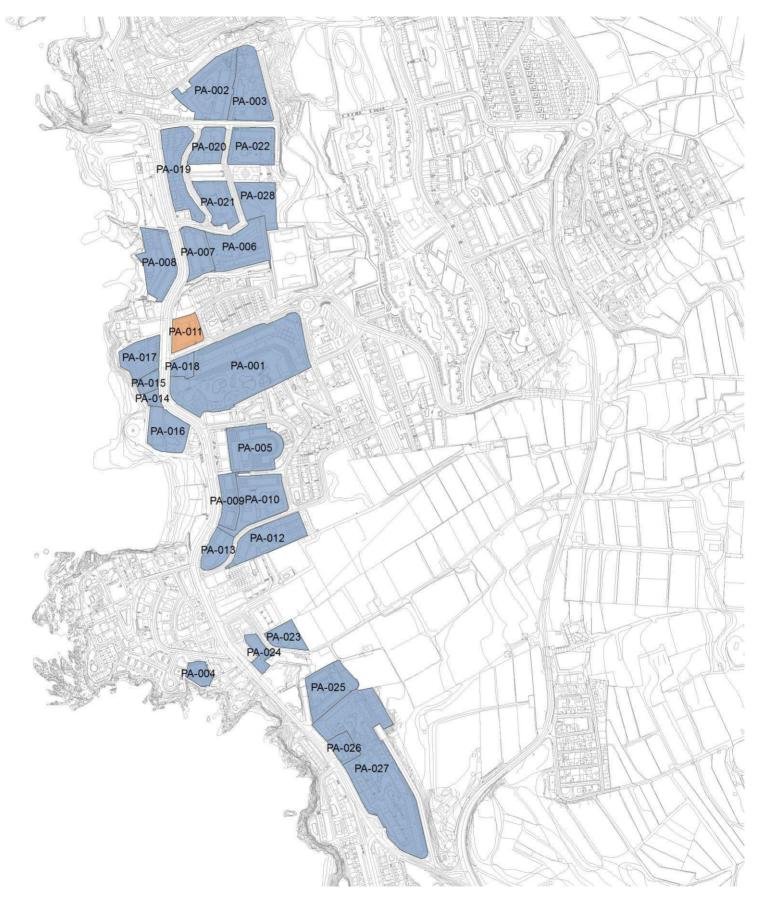




	USO		OCUPA	CIÓN	ALTU (m		EDIFICA		SUP. CON		Δ APROV (UdA)
H0-011	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	Δ INCREMENTO EDIF
Y W	MIXTO TUI	IRÍSTICO	60	60	2	2	0,50	0,50	296,09	296,09	0,00
2	USO		OCUPA	CIÓN	ALTU	JRA	EDIFICA	$\frac{BILIDAD}{m_{\mathrm{s}^2})}$	SUP. CON	STRUIBLE	Δ APROV (UdA)
HO-0012	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
Y OF THE STATE OF	MIXTO TUI	IRÍSTICO	60	60	2	2	0,50	0,50	792,30	792,30	0,00
	USO		OCUPA	CIÓN	ALTI (m		EDIFICA		SUP. CON		Δ APROV (UdA)
HO-013	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	PGO	PMM	△ INCREMENTO EDIF
Ĭ	MIXTO TUI	IRÍSTICO	60	60	2	2	0,50	0,50	3.926,39	3.926,39	0,00











PA-002	PGO PMM TURÍSTICO TURÍSTICO USO PGO PMM RESIDENCIAL TURÍSTICO	PGO PMM 40 40 OCUPACIÓN	PGO PMM 6 7 ALTURA	PGO PMM 1,26 1,47	PGO PMM 29.906,23 34.890,60	Δ INCREMENTO EDIF
	USO PMM	OCUPACIÓN (%)		1,26 1,47	29.906,23 34.890,60	4 084 37
PA-002	PGO PMM	(%)	ALTURA			4.964,37
PA-002		C DCO C SUUL	(m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	$\Delta APROV $
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
		40 40	4 5	1,60 2,00	12.622,16 15.777,70	3.786,65
(m	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	$\Delta \operatorname{APROV}_{(\operatorname{UdA})}$
PA-003	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	40 40	4 5	1,60 2,00	10.926,97 13.658,71	1.912,22
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	$\left[\begin{array}{c}EDIFICABILIDAD\\{}^{(m_{C}^{2}/m_{S}^{2})}\end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{\operatorname{SUP},\operatorname{CONSTRUIBLE}}{\binom{\operatorname{m}_{\operatorname{G}}^2}{\operatorname{CONSTRUIBLE}}}$	$\Delta \operatorname{APROV}_{(\operatorname{UdA})}$
PA-004	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	33 33	2 2	0,66 0,66	574,74 574,74	0,00
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	APROV (UdA)
PA-005	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	TURÍSTICO TURÍSTICO	33 33	3 4	1,30 1,73	8.513,55 11.351,40	2.837,85
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	$\left[\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ {}^{(m_{\mathrm{c}}^{2}/m_{\mathrm{s}}^{2})} \end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{SUP.CONSTRUIBLE}{\binom{Im_{c}^{2}}{2}}$	$\Delta \operatorname{APROV}_{(\operatorname{UdA})}$
PA-006	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	33 33	3 4	1,30 1,73	8.767,78 11.690,37	3.507,11
DW BRID	USO	OCUPACIÓN	ALTURA	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	$\left[egin{array}{c} \Delta APROV \ _{(UdA)} \end{array} ight]$
PA-007	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	33 33	3 4	1,30 1,73	4.480,23 5.973,64	1.792,09
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{\operatorname{SUP.}\operatorname{CONSTRUIBLE}}{\operatorname{(m_c^2)}}$	$\Delta \operatorname{APROV}_{(\operatorname{UdA})}$
PA-008	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
a since	TURÍSTICO TURÍSTICO	33 33	2 3	0,66 1,00	3.818,19 5.785,13	1.966,94
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	$\left[\begin{array}{c}EDIFICABILIDAD\\{}^{(m_{\mathrm{c}}^{2}/m_{\mathrm{s}}^{2})}\end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	$\Delta \operatorname{APROV}_{(\operatorname{UdA})}$
A-009	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	40 40	3 4	0,80 1,06	2.222,80 2.945,21	866,89
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD (mc²/ms²)	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV (UdA)
A-010	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
a de la constant de l	MIXTO TURÍSTICO	40 40	2 3	0,80 1,20	5.346,95 8.020,43	3.208,17
A	PGO PMM MIXTO TURÍSTICO USO PGO PMM	PGO PMM 40 40 OCUPACIÓN PGO PMM	PGO PMM 3 4 ALTURA PGO PMM	PGO PMM 0,80 1,06 EDIFICABILIDAD PGO PMM	PGO PMM 2.222,80 2.945,21 SUP. CONSTRUIBLE PGO PMM	Δ INCREMENTO 866,89 Δ APROV (UdA) Δ INCREMENTO EDIF







Plan de modernización, mejora e incremento de la competitividad de Puerto Santiago, Santiago del Teide - Guía de Isora, Tenerife

	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	APROV (UdA)
PA-011	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	TERCIARIO TERCIARIO	33 68	3 3	0,66 2,00	1.739,39 5.270,87	4.944,08
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	$\left[\begin{array}{c} \Delta APROV \\ ^{(UdA)} \end{array} \right]$
PA-0012	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	40 40	4 5	0,60 0,75	3.423,92 4.279,90	1.027,18
	USO	OCUPACIÓN)	ALTURA	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	$\left[egin{array}{c} \Delta APROV \ _{(UdA)} \end{array} ight]$
PA-013	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	40 40	3 4	0,80 1,06	2.049,29 2.715,31	799,22
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	$\left[\begin{array}{c} \Delta APROV \\ (UdA) \end{array} \right]$
PA-014	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
C H	RESIDENCIAL TURÍSTICO	30 30	2 3	0,60 0,90	385,33 578,00	231,20
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	
PA-015	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
2	MIXTO TURÍSTICO	40 40	4 5	1,60 2,00	1.818,23 2.272,79	545,47
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{\operatorname{SUP. CONSTRUIBLE}}{\binom{\operatorname{m_c}^2}{2}}$	$\left[egin{array}{c} \Delta APROV \ \ \ \ \ \ \end{array} ight]$
PA-016	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	40 40	4 5	1,60 2,00	6.917,43 8.646,79	2.075,23
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	APROV (UdA)
PA-017	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	40 40	4 5	1,60 2,00	5.942,74 7.131,29	1.782,82
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	$\left[egin{array}{c} \Delta APROV \ _{(UdA)} \end{array} ight]$
PA-018	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	40 40	4 5	1,60 2,00	2.218,75 2.773,44	665,63
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	$\left[\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ {}^{(m_{c}^{2/m_{s}^2)}} \end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE	$\left[egin{array}{c} \Delta APROV \ (UdA) \end{array} ight]$
PA-019	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	TURÍSTICO TURÍSTICO	50 50	2 3	1,00 1,50	5.502,13 8.253,19	3.301,28
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD (mc²/ms²)	SUP. CONSTRUIBLE	$\Delta APROV$
PA-020	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
CALLE	MIXTO TURÍSTICO	40 40	4 5	2,00 2,50	6.049,94 7.562,43	1.814,98





	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	$\left[\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ {}^{(m_{\mathrm{c}}^{2}/m_{\mathrm{s}}^{2})} \end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	APROV (UdA)
PA-021	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	40 40	4 5	2,00 2,50	7.751,78 9.689,72	2.325,53
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	$\left[\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ {}^{(m_{\mathrm{c}}^{2}/m_{\mathrm{s}}^{2})} \end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	$\Delta \operatorname{APROV}_{(\operatorname{UdA})}$
PA-0022	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	MIXTO TURÍSTICO	40 40	4 5	2,00 2,50	9.710,18 12.137,72	1.699,28
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV (UdA)
PA-023	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	TURÍSTICO TURÍSTICO	40 40	4 5	1,12 1,40	2.506,00 3.132,50	626,50
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	$\left[\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ {}^{(m_{c}^{2}/m_{s}^{2})} \end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	$\Delta \operatorname{APROV}_{(\operatorname{UdA})}$
PA-024	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	TURÍSTICO TURÍSTICO	40 40	4 5	1,60 2,00	2.572,24 3.215,30	771,67
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	$\Delta \operatorname{APROV}_{(\operatorname{UdA})}$
PA-025	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	TURÍSTICO TURÍSTICO	40 40	4 5	1,12 1,40	6.037,76 7.547,20	1.509,44
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	$\left(\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ (m_c^2/m_s^2) \end{array}\right)$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	$\Delta \operatorname{APROV}_{(\operatorname{UdA})}$
PA-026	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	RESIDENCIAL TURÍSTICO	40 40	4 5	0,85 1,06	1.522,67 1.903,34	456,80
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	$\left[\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ (m_{\mathrm{c}}^{2/m_{\mathrm{s}}^{2})} \end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	Δ APROV (UdA)
PA-027	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
		40 40	4 5	0,80 1,00	17.824,71 22.280,89	4.456,18
	TURÍSTICO TURÍSTICO	40 40		0,00		
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD (m _c ² /m _s ²)	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV (UdA)
PA-028						Δ APROV (UdA) Δ INCREMENTO EDIF











	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	$\Delta APROV$
ST-001	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	TURÍSTICO TURÍSTICO	40 40	4 5	1,60 2,00	97.171,76 121.464,70	17.005,06
the manager	USO	OCUPACIÓN	ALTURA	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	$\left(egin{array}{c} \Delta APROV \ _{(UdA)} \end{array} ight)$
ST-002	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL		2 2	1 1	9.773 9.773	0,00
	USO	OCUPACIÓN	ALTURA	EDIFICABILIDAD (m _c ^{2/m} s ²)	SUP. CONSTRUIBLE (m_c^2)	$\Delta \operatorname{APROV}_{(UdA)}$
ST-003	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL		2 2	1 1	4.756 4.756	0,00
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA	$\left[\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ {}^{(m_{C}^{2}\!/m_{S^{2}})} \end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	$\Delta \operatorname{APROV}_{(UdA)}$
ST-004	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
NAME AND THE PERSON NAME AND ADDRESS OF THE PERSON NAME AND AD	MIXTO RESIDENCIAL		2 2	0,60 0,60	10.587 10.587	0,00
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD (m _{c²} /m _{s²})	SUP. CONSTRUIBLE (m_c^2)	$\left(egin{array}{c} \Delta APROV \ _{(UdA)} \end{array} ight)$
ST-005	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL		2 2	0,60 0,60	5.439,6 5.439,6	0,00
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA	$\left[\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ {}^{(m_{\mathrm{c}}^{2}\!/m_{\mathrm{s}}^{2})} \end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	$\Delta APROV $
ST-006	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL	30 30	2 2	0,60 0,60	294 294	0,00
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	$\left[\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ {}^{(m_{C}^{2}\!/m_{S}^{2})} \end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	$\left[egin{array}{c} \Delta APROV \ _{(UdA)} \end{array} ight]$
ST-007	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL	30 30	2 2	0,60 0,60	278,4 278,4	0,00
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	$\begin{array}{c} & EDIFICABILIDAD \\ & (m_c^{2/m_s^2)} \end{array}$	SUP. CONSTRUIBLE (m_c^2)	$\left[egin{array}{c} \Delta APROV \ _{(UdA)} \end{array} ight]$
ST-008	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL	30 30	2 2	0,60 0,60	289,2 289,2	0,00
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	$\left[\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ {}^{(m_{C}^{2}\!/m_{S}^{2})} \end{array}\right]$	SUP. CONSTRUIBLE $\binom{m_c^2}{m_c^2}$	$\Delta \stackrel{APROV}{\underset{(UdA)}{APROV}}$
ST-009	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL		2 2	0,60 0,60	12.136,2	0,00
	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE (m_c^2)	$\Delta \operatorname{APROV}_{(UdA)}$
ST-010	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL	30 30	2 2	0,60 0,60	316,2 316,2	0,00





Plan de modernización, mejora e incremento de la competitividad de Puerto Santiago, Santiago del Teide - Guía de Isora, Tenerife

ST-011	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	$\left(\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ {}^{(m_c^2/m_s^2)} \end{array}\right)$	SUP. CONSTRUIBLE	$\Delta \operatorname{APROV}_{(UdA)}$
	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	A INCREMENTO EDIF
01	MIXTO RESIDENCIAL	30 30	2 2	0,60 0,60	359,4 359,4	0,00
ST-012	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	$\Delta APROV$
	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL	30 30	2 2	0,60 0,60	355,8 355,8	0,00
ST-013	USO	OCUPACIÓN	ALTURA	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	$\Delta \operatorname{APROV}_{(UdA)}$
	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL	30 30	2 2	0,60 0,60	396,6 396,6	0,00
ST-014	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	$\left(\begin{array}{c} EDIFICABILIDAD \\ {}^{(m_{C}^{2}\!/m_{S}^{2})} \end{array}\right)$	SUP. CONSTRUIBLE	$\Delta \operatorname{APROV}_{(UdA)}$
	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL	30 30	2 2	0,60 0,60	394,8 394,8	0,00
ST-015	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	$\Delta APROV$
	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL	30 30	2 2	0,60 0,60	376,8 376,8	0,00
ST-016	USO	OCUPACIÓN	ALTURA	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV (UdA)
	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	△ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL	30 30	2 2	0,60 0,60	364,2 364,2	0,00
ST-017	USO	OCUPACIÓN	ALTURA	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV
	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL	30 30	2 2	0,60 0,60	370,2 370,2	0,00
ST-018	USO	OCUPACIÓN	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV (UdA)
	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL	30 30	2 2	0,60 0,60	354 354	0,00
ST-019	USO	OCUPACIÓN (%)	ALTURA (m)	EDIFICABILIDAD	SUP. CONSTRUIBLE	Δ APROV (UdA)
	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	PGO PMM	Δ INCREMENTO EDIF
	MIXTO RESIDENCIAL	40 40	4 4	1,60 1,60	45.518,4 45.518,4	0,00











