



USO DEL SUELO:

- HOTELERO (H + CATEGORIA)
- EXTRAMATELERO (APARTAMENTO A VENTA V + CATEGORIA)
- COMPLEJO TURISTICO RESIDENCIAL (AUTOMAZO)
- ESPARCIMENTO EN ESPACIOS LIBRES PUBLICOS
- FARMACIA
- PARKING INFANTIL
- CANCHA DEPORTIVA
- PARKING URBANO
- CENTRO COMERCIAL
- OFERTA COMERCIAL
- OFERTA RESIDENCIAL RESERVACION
- USO COMPLEMENTARIO (EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS)

CATEGORIZACION DE VIAS:

- RED MUNICIPAL
- RED COMPLEMENTARIA DE SEGUNDO ORDEN
- RED LOCAL DE TERCER ORDEN
- RED LOCAL DE CUARTO ORDEN
- RED VIAL LOCAL (GRUPO DE SERVICIO)
- VIAL PRINCIPAL
- VIAL SECUNDARIA
- VIAL TERCIARIA

ANTIGUEDAD Y ESTADO:

- ANTES DE 1985
- ENTRE 1985 - 1991
- ENTRE 1991 - 1996
- DESPUES DE 1996
- RECUBRIMIENTO INTEGRAL (R)
- CON CAMBIO DE MANTENIMIENTO RECIENTE (C)
- CON MANTENIMIENTO RECIENTE (B)
- CON CAMBIO DE USO A TURISTICO O REHABILITACION (TR)

ELEMENTOS URBANISTICOS:

- TAMAÑO LIMA
- TAMAÑO URBANO
- PARCELACION
- AUREACION

DELIMITACIONES:

- AMBITO DE REFERENCIA TERRITORIAL (PUERTO DEL CARMEN)
- AREA PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION URBANA (PEREJULI)
- AMBITO DE ESTUDIO Y ACTUACION (AMBITO DE ACTUACION II P.F. PLAN TERRITORIO A P.M.A.)

COSTAS:

- LMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCION
- LMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
- DESLINDE DOMINIO PUBLICO TERRESTRE Y MARITIMO

USO DEL SUELO:

- HOTELERO (H + CATEGORIA)
- EXTRAMATELERO (APARTAMENTO A VENTA V + CATEGORIA)
- COMPLEJO TURISTICO RESIDENCIAL (AUTOMAZO)
- ESPARCIMENTO EN ESPACIOS LIBRES PUBLICOS
- FARMACIA
- PARKING INFANTIL
- CANCHA DEPORTIVA
- PARKING URBANO
- CENTRO COMERCIAL
- OFERTA COMERCIAL
- OFERTA RESIDENCIAL RESERVACION
- USO COMPLEMENTARIO (EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS)

CATEGORIZACION DE VIAS:

- RED MUNICIPAL
- RED COMPLEMENTARIA DE SEGUNDO ORDEN
- RED LOCAL DE TERCER ORDEN
- RED LOCAL DE CUARTO ORDEN
- RED VIAL LOCAL (GRUPO DE SERVICIO)
- VIAL PRINCIPAL
- VIAL SECUNDARIA
- VIAL TERCIARIA

ANTIGUEDAD Y ESTADO:

- ANTES DE 1985
- ENTRE 1985 - 1991
- ENTRE 1991 - 1996
- DESPUES DE 1996
- RECUBRIMIENTO INTEGRAL (R)
- CON CAMBIO DE MANTENIMIENTO RECIENTE (C)
- CON MANTENIMIENTO RECIENTE (B)
- CON CAMBIO DE USO A TURISTICO O REHABILITACION (TR)

ELEMENTOS URBANISTICOS:

- TAMAÑO LIMA
- TAMAÑO URBANO
- PARCELACION
- AUREACION

DELIMITACIONES:

- AMBITO DE REFERENCIA TERRITORIAL (PUERTO DEL CARMEN)
- AREA PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION URBANA (PEREJULI)
- AMBITO DE ESTUDIO Y ACTUACION (AMBITO DE ACTUACION II P.F. PLAN TERRITORIO A P.M.A.)

COSTAS:

- LMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCION
- LMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
- DESLINDE DOMINIO PUBLICO TERRESTRE Y MARITIMO

FECHA: 2016/2017

PROYECTO: Segundo Plan para la Modernización, Mejora e Incremento de la Competitividad de Puerto del Carmen

PLANO DE INFORMACION: PD-06A.3

SINOPSIS DIAGNOSTICO TERRITORIAL 1. EDIFICACION VARIO

REACTIVO: INGENIERIA DE PLANIFICACION URBANA Y TERRITORIAL

RESPONSABLE: gesplan

1:0000

0 20 40 60 80 100

Escala Gráfica