



Puerto del Playa Blanca

Puerto del Capriphote

Océano Atlántico

**FECHA:** 2016/2017

**ESCALA:** 1:1000

**PLANO DE INFORMACIÓN:**

**TPOLOGÍA Y CATEGORÍA DE LOS ESTABLECIMIENTOS TURÍSTICOS:** P1-31A.1

**REACTIVACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PUERTO DEL CARMEN**

EL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PUERTO DEL CARMEN

**RESPONSABLE DEL PROYECTO:** gesplan

**PROYECTO:** REACTIVACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PUERTO DEL CARMEN

**LEGENDA:**

**TPOLOGÍA Y CATEGORÍA HOTELERA:**

- HOTEL DOS ESTRELLAS (H-2E)
- HOTEL TRES ESTRELLAS (H-3E)
- HOTEL CUATRO ESTRELLAS (H-4E)

**TPOLOGÍA Y CATEGORÍA EXTRAHOTELERA:**

- APARTAMENTO DE UN/LAS (A-1U)
- APARTAMENTO DE DOS/LAS (A-2U)
- APARTAMENTO DE TRES/LAS (A-3U) (A-4U)
- APARTAMENTO DE CUATRO ESTRELLAS (A-4E)
- USO RESIDENCIAL SEGÚN PLANAMIENTO URBANO
- ACTUALMENTE EN EMPLEACIÓN TURÍSTICA

**EQUIPAMIENTO DEL ALOJAMIENTO TURÍSTICO:**

- ZONA VERDE
- PISCINA

**ELEMENTOS URBANÍSTICOS:**

- RED VIARIA
- TRAMA URBANA

**DELIMITACIONES:**

- ÁMBITO DE REFERENCIA TERRITORIAL (PUERTO DEL CARMEN)
- ÁREA PLANEACION ESPECIAL DE REHABILITACION URBANA (PELU) PARA LA MODERNIZACION, MEJORA Y DESARROLLO DEL CENTRO URBANO DE PUERTO DEL CARMEN
- ZONA DE ESTUDIO Y ORDENACION (ZONA DE ORDENACION DE ESTUDIO REMITIDO A P.M.M.1)
- DELIMITACION SUPERFICIAL COMPLEJO TURISTICO (ESPECIFICACION EN SU CALIFICACION URBANISTICA)

**COSTAS:**

- LÍMITES SERVIDORES DE PROTECCION
- LÍMITES DE PROTECCION
- LÍMITES DE ORDENACION PUBLICO TERRITORIAL Y VALORES

**ESCALA:** 1:1000

**PROYECTO:** REACTIVACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PUERTO DEL CARMEN